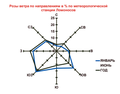
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ ИЛЬИНО

Роза ветров по направлениям и % по метеорологической станции Ломоносов



ТД-1 10
ТЖ-3 15
ТЖ2-2 15
ТУ
ТР2
ТД-2 10
ТД-1 15
ТЖ2-2 15
ТЖ2-2 15
ТЖ2-2 15
ТД-1 10
ТЖ-3 15
ТУ
ТЖ-3 15
ТП-1 10
ТД-2 10
ТД-1 10
ТУ
ТД-1 10
ТД-2 15
ТР0
ТУ
ТД-1 20
ТЖ-3 15
ТЖ-3 15
ТП-2
ТП-1 10
ТУ
ТЖ2-2 15
ТЖ2-2 15
ТЖ2-2 15
ТЖ2-2 15
ТЖ-3 15
ТД-1 10
ТД-2 10
ТР0
ТЖ-3 15
ТД-1 10

КОДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН И ПОДЗОН:

ТЖ2-2	жилая зона индивидуальных (одноквартирных) отдельно стоящих жилых домов с участками не менее 800 квадратных метров, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры
ТЖ3	жилая зона малоэтажных одноквартирных сблокированных домов без участка и многоквартирных жилых домов с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры
ТС1-1	зона сельскохозяйственных угодий в границах населенного пункта с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТД-1	зона делового, общественного и коммерческого назначения, объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТД-2	зона делового и общественного назначения объектов среднего и высшего профессионального образования, административных и культовых зданий, с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТП-1	Зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности
ТП-2	Зона сельскохозяйственных объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности
ТР0	зона рекреационного назначения - пляжей и спортивных сооружений, с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТР-2	Зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего пользования на территории парков, садов, скверов, с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТИ-2	зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки
ТУ	зона улично-дорожной сети - главных дорог, улиц в жилой застройке, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов основных видов разрешенного использования прилегающих территориальных зон с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований, а также технических регламентов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- земель Оржицкого сельского поселения
- земель населенных пунктов
- границы территориальных зон и подзон
- внутриквартальные дороги и проезды
- границы земельных участков
- водные объекты

15 максимальная высота зданий и сооружений

								ПЗЗ
								Ленинградская область, Ломоносовский район, Оржицкое сельское поселение
Изм.	к.уч.	лист	№док.	Подпись	Дата			
ДИРЕКТОР						Правила землепользования и застройки	Стадия: ГП	Лист / Листов
Гл. архитект.								
Исполнит.						Карта градостроительного зонирования территории деревни Ильино	СРО.П.042-05112009 Свид.во № 5402-2011-7804068555-03 ООО "Институт современных строительных технологий"	
Проверил.								